

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 15910

9 juni

2015

Definitieve omgevingsvergunning voor het realiseren van een winkelcentrum aan de Fortunastraat, Arnhem



Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een omgevingsvergunning verlenen voor het realiseren van een winkelcentrum aan de Fortunastraat te Arnhem. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 141201640. Voor het project is naast de activiteiten bouwen, ook de activiteit planologische afwijking op grond van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht aangevraagd.

Initiatiefnemer is voornemens om aan de Fortunastraat in de nieuwbouwwijk Schuytgraaf een winkelcentrum te realiseren. Het vigerende bestemmingsplan verbiedt het gebruik van maatschappelijke en dienstverlenende bedrijvigheid en horeca A tot en met C op de aangegeven locatie. Voor het betreffende perceel geldt het bestemmingsplan "Bestemmingsplan Schuytgraaf 2011". Het perceel heeft de bestemming "Centrum-2". De omgevingsvergunning, voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing, ziet op een verzoek om planologische afwijking ten behoeve van de realisatie van het project.

Inzien

De omgevingsvergunning met de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 11 juni 2015 gedurende zes weken ter inzage bij het loket Bouwen, Wonen en Leefomgeving (BWL) in het Stadhuis aan de Koningstraat 38 te Arnhem, telefoon 0900-1809 (lokaal tarief). Voor de inzage van het besluit kunt u telefonisch een afspraak maken van maandag tot en met vrijdag tussen 9.00 en 17.00 uur of op donderdag tot 20.00 uur.

Beroep

Tegen deze beschikking kunnen belanghebbenden binnen de bovengenoemde termijn beroep instellen bij de rechtbank Gelderland, afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden die:

- tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht tegen het ontwerpbesluit;
- aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om hun zienswijze tegen het ontwerp naar voren te brengen.

Degene die beroep heeft ingesteld kan (voor schorsing van de inwerkingtreding van het besluit) tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van voornoemde afdeling Bestuursrecht. Voor het in behandeling nemen van zowel het beroep als de voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

A rnhem , 10 juni 2015